

Số: /TB-KT

Ia Toi, ngày tháng năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc niêm yết công khai danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của các hộ gia đình ông Lữ Văn Bích, bà Vi Thị Nga (địa chỉ thửa đất: thôn Ia Dom); ông Lò Văn Tụ (địa chỉ thửa đất: thôn Ia Muung)

Căn cứ Luật đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật đất đai ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/07/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP của Chính phủ, ngày 12/06/2025 về Quy định phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 2 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1300/QĐ-UBND, ngày 22/10/2025 của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc phê duyệt Quy trình nội bộ giải quyết thủ tục hành chính mới ban hành; được sửa đổi, bổ sung trong lĩnh vực đất đai thuộc thẩm quyền giải quyết của Sở Nông nghiệp và Môi trường, Ủy ban nhân cấp xã trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định số 90/QĐ-UBND, ngày 03/03/2026 của Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Ngãi về việc cho phép tiếp tục thực hiện thẩm quyền, nhiệm vụ, quyền hạn của cơ quan, người có thẩm quyền và áp dụng trình tự, thủ tục hành chính về đất đai trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi;

Phòng Kinh tế xã Ia Toi nhận được hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.... của các hộ gia đình ông Lữ Văn Bích, bà Vi Thị Nga (địa chỉ thửa đất: thôn Ia Dom); ông Lò Văn Tụ (địa chỉ thửa đất: thôn Ia Muung), do bộ phận tiếp nhận và trả kết quả Trung tâm phục vụ hành chính công xã Ia Toi chuyển đến. Phòng Kinh tế đã phối hợp với các cơ quan, đơn vị, cá nhân có liên quan tiến hành kiểm tra hiện trạng sử dụng đất, tình trạng tranh chấp đất đai, tài sản gắn liền với đất, nguồn gốc sử dụng đất của các hộ gia đình nói trên.

Phòng Kinh tế xã Ia Toi thông báo niêm yết công khai danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của các hộ gia đình ông Lữ Văn Bích, bà Vi Thị Nga (địa chỉ thửa đất: thôn Ia Dom); ông Lò Văn Tụ (địa chỉ thửa đất: thôn Ia Muung), cụ thể như sau:

1. Công khai các nội dung quy định theo Mẫu số 17, Nghị định 151/2025/NĐ-CP ngày 12/5/2025 của Chính phủ (Chi tiết có danh sách công khai kèm theo).

2. Thời gian, địa điểm niêm yết công khai và tiếp nhận phản ánh:

2.1. Thời gian niêm yết thông báo công khai:

Thời gian niêm yết công khai là 15 ngày, **kể từ ngày 07/8/2026 đến hết ngày 21/8/2026.**

2.2. Địa điểm niêm yết và thông báo công khai:

Tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Ia Toi (*Phòng Kinh tế xã Ia Toi, tầng 2, khối Nhà làm việc liên cơ quan thuộc Trụ sở Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã Ia Toi*), Điểm sinh hoạt cộng đồng Thôn Ia Dom, thôn Ia Muung, xã Ia Toi, Thông báo trên đài truyền thanh xã và đăng tải trên Trang thông tin điện tử Ủy ban nhân dân xã Ia Toi.

Đề nghị thôn trưởng các thôn trên địa bàn xã thông báo rộng rãi để nhân dân trong thôn được biết phối hợp.

2.3 Thời gian và nơi tiếp nhận phản ánh:

- Trong thời hạn niêm yết công khai, nếu tổ chức, cá nhân nào phát hiện hoặc có khiếu nại, tranh chấp liên quan đến thửa đất Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất... của các hộ gia đình ông Lữ Văn Bích, bà Vi Thị Nga (*địa chỉ thửa đất: thôn Ia Dom*); ông Lò Văn Tụ (*địa chỉ thửa đất: thôn Ia Muung*) như đã nêu trên thì thông báo cho Ủy ban nhân dân xã Ia Toi để được xem xét giải quyết.

- Nơi tiếp nhận phản ánh: Phòng Kinh tế xã Ia Toi, tầng 2, khối Nhà làm việc liên cơ quan thuộc Trụ sở Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân xã Ia Toi.

Sau 15 ngày, kể từ ngày thông báo niêm yết công khai danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận của các hộ gia đình ông Lữ Văn Bích, bà Vi Thị Nga (*địa chỉ thửa đất: thôn Ia Dom*); ông Lò Văn Tụ (*địa chỉ thửa đất: thôn Ia Muung*), nếu không có cá nhân, tổ chức nào tranh chấp, khiếu nại về quyền sử dụng đất nêu trên, Phòng Kinh tế xã Ia Toi sẽ kết thúc niêm yết, để thực hiện các trình tự, thủ tục theo quy định. Mọi thắc mắc sau khi kết thúc niêm yết, thông báo (nếu có) sẽ không được giải quyết./.

Nơi nhận:

- UBND xã (b/c);
- Trung tâm PVHCC xã (p/h);
- Trung tâm cung ứng Dịch vụ công xã (p/h);
- Thôn Ia Dom, Ia Muung (*niêm yết*);
- Thôn trưởng các thôn thuộc UBND xã (p/h);
- Lưu VT, HS.

TRƯỞNG PHÒNG

Trần Trung Dũng